



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
сельское поселение Нешкан**

РЕШЕНИЕ
(двенадцатая сессия четвертого созыва)

19 декабря 2019 года № 25
с. Нешкан

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чукотского автономного округа от 27 мая 2019 г. N 48-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Чукотского автономного округа порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования сельское поселение Нешкан, Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу с 01 января 2020 года:

- решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 22 октября 2015 года № 10 «Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 21 марта 2016 года № 23 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 22 октября 2015 года № 10 «Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан налога на имущество физических лиц»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 21 сентября 2016 года № 27 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 22 октября 2015 года № 10 «Об установлении на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан налога на имущество физических лиц»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 04 декабря 2018 года № 12 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Нешкан от 22 октября 2015 года № 10».

5. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава муниципального образования
сельское поселение Нешкан



Н.А. Воробьев

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Земельный налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующем порядке и в сроки:

Налогоплательщики - организации самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

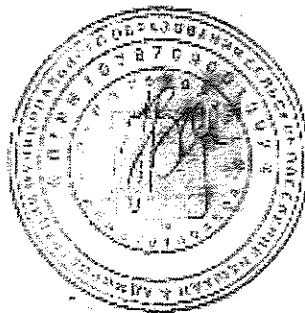
Авансовый платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками - организациями, не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом. Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным периодом.

4. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов МО сельское поселение Нешкан от 04 декабря 2018 года N 11 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Нешкан».

5. Настоящее Решение подлежит обнародованию.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

Глава муниципального образования
сельское поселение Нешкан



Н.А. Воробьев